
Oprava prostoru na parc. č. 172, k. ú. Kostomlaty pod Milešovkou

TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
02/2017

Ing. DANIEL ŠIMMER - PROJEKČNÍ ČINNOST
Lounice č. 17 - 436 01 Litvínov
IČO 73760820, DIČ: CZ8201162365
tel: 732432637, email: d.simmer@email.cz, č.ú: 0-1852354153/0800

Obsah

1.	ÚČEL OBJEKTU	1
a)	Základní údaje	1
b)	Údaje stavby	1
c)	Situační umístění objektu a jeho účel:	2
d)	Údaje o parcelách	2
e)	Zdůvodnění všech podstatných vlivů na řešení	2
2.	VÝCHOZÍ PODKLADY	2
3.	PROVEDENÉ PRŮZKUMY	3
4.	ZJIŠTĚNÉ SKUTEČNOSTI	3
5.	ZÁKLADY ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ	4
6.	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU	4
a)	Popis konstrukce	4
b)	Konstrukční díly	5
	Příprava území	5
	Zemní práce	6
	Odvodnění ploch	6
	Komunikace	8
	Vjezdy	10
	Chodníky pro pěší	12
	Ostatní plochy a konstrukce	13
7.	TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ	14
8.	ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU	15
9.	VLIV OBJEKTU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	15
10.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	15
11.	OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY	15
12.	DODRŽENÍ POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	15

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚČEL OBJEKTU

a) *Základní údaje*

Identifikace a obsah projektu

Oprava prostoru na parc. č. 172, k. ú. Kostomlaty pod Milešovkou, zak. č. 050-0368 je projekt:

- příprava území, bourací a zemní práce
- oprava stávající komunikace
- úprava stávajících chodníků
- úprava stávajících vjezdů na okolní parcely
- výstavba nového odvodnění ploch
- úprava zatravněných ploch

Zadavatel – investor

Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

b) *Údaje stavby*

Název stavby

Oprava prostoru na parc. č. 172, k. ú. Kostomlaty pod Milešovkou

Charakter poptávaného díla

Projekt pro stavební povolení.

Umístění stavby

Obec: Kostomlaty pod Milešovkou

Oblast: Teplice

Kraj: Ústecký

Katastrální území: k. ú. Kostomlaty pod Milešovkou [670669]

Parcely: 2251/1, 172, st. 82/1, st. 86/1, st. 82/3

Druh stavby

Stavební úpravy - rekonstrukce stávající plochy - přístupové komunikace, zpevněných vjezdů, odvodnění, konečné terénní úpravy.

Předpokládaná doba výstavby : 2 měsíce

Způsob provedení stavby : Dodavatelsky, dodavatel bude vybrán z výběrového řízení.

c) *Situační umístění objektu a jeho účel*

Řešené území se nalézá v intravilánu obce Kostomlaty pod Milešovkou, je v zastavěné části obce, leží jižně od silnice II/258, na kterou se napojuje kolmo vjezdem na dotčené území - plochu, která dále pokračuje jižním směrem a je ukončena vjezdy na soukromé pozemky. Území stavby je lemováno zatravněnými plochami, za kterými je oplocení stávajících soukromých parcel s vjezdy. Součástí oplocení jsou i vjezdové brány a branky.

Celkově je staveniště dobře přístupné. Při provádění je dostatek prostoru, neomezuje se vstup na ostatní pozemky v okolí (s výjimkou doby výstavby zpevnění vjezdů) a lze je užívat bez omezení.

d) *Údaje o parcelách*

Parcely dotčené stavbou:

parc. č. 2251/1, 172, st. 82/1, st. 86/1, st. 82/3, k. ú. Kostomlaty pod Milešovkou [670669].

Okolní parcely pro zábor nejsou zapotřebí.

e) *Zdůvodnění všech podstatných vlivů na řešení*

Řešení objektu vycházelo z polohy staveniště a požadavků investora. Projekt stavby je navržen podle zákona č. 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu včetně novelizací a dle příslušných vyhlášek (vyhláška č. 62/2013, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb; vyhláška č. 500/2006 Sb. a novely vyhl. č. 458/2012 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti; vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území; vyhl. č. 268/2009 a její novelizace vyhláškou č. 20/2012 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu).

2. VÝCHOZÍ PODKLADY

- „Kostomlaty pod Milešovkou, parcela č. 172. Mapový podklad pro projekt.“, zpracovaný firmou GEODETA-TC, spol. s r.o. Příkrá 53, 41901 Mikulov – Duchcov, IČ: 49902296, stav ke dni 21. 1. 2016
- Katastrální mapa území
- Další podklady, dostupné na internetu (Národní Geoportál Inspire, Nahlížení do katastru, GeoNet, územně plánovací dokumentace obce, volně dostupné WMS služby pro GIS)
- vlastní doměření detailů v lokalitě a fotodokumentace
- požadavky investora na technické a materiálové řešení

3. PROVEDENÉ PRŮZKUMY

V rámci přípravy a zpracování projektové dokumentace byla provedena prohlídka staveniště. Zjištěné skutečnosti posloužily jako podklad pro zpracování této PD.

Podrobný průzkum není třeba řešit vzhledem k malé složitosti problému. Geologický nebo hydrogeologický průzkum nebyl proveden, pro projekt byly použity údaje z geologické mapy 1:50 000 a hydrogeologické mapy, list 02-32. V lokalitě se nalézají kamenitý až hlinito-kamenitý sediment s místními bloky a eolickými příměsemi, hydrogeologická mapa uvádí lokalitu jako oblast terciérních neovulkanitů a pyroklastik, transmisivita je $2,8 \times 10^{-6}$ až $5,6 \times 10^{-4}$.

4. ZJIŠTĚNÉ SKUTEČNOSTI

Vizuální prohlídkou lokality pro výstavbu bylo zjištěno následující:

Komunikace - zpevněná plocha je se živičným povrchem bez ohrub, je ve špatném stavu s výtluky a propadlinami, místy je překryta splaveninami, části plochy komunikace u zatravněných ploch jsou pokryty navátou nebo splavenou zeminou, na které je porost trávy a mechu, vyskytují se i sinice. Nájezd ze silnice II/258 je nepravidelným obloukem, výškově je oblouk zborcený, dlážděný chodník podél silnice je tímto nájezdem přerušen a je do něj výškově zalomen. Ohruby a varovná dlažba chybí, zejména v zimním období je nejasný průběh styku těchto konstrukcí. Na plochu zajíždějí vedle vozidel vlastníků okolních nemovitostí také autobusy, které zde jsou krátkodobě odstavovány.

Stávající vjezdy na soukromé parcely jsou nezpevněny, některé byly v minulosti zřejmě zpevněny pohozením štěrku, ovšem ten je v současnosti kolmatován podkladní zeminou s porostem trávy nebo mechu.

Odvodnění komunikace je prostřednictvím spádu na stávající komunikaci, vzhledem k značnému podélnému spádu plochy je do okolních zatravněných ploch svedeno pouze malé množství srážkových vod a to pouze v místech, kde je větší příčný spád k těmto plochám.

Zatravněné plochy jsou neošetřované, trávník je přestárlý, místy proschlý, jediná údržba ploch v minulosti byla zřejmě pouze sečením.

Stromy se vyskytují pouze v části západně od vjezdu na zatravněné ploše, stavba se jich nedotýká s výjimkou vedení dešťové kanalizace od štěrbinových žlabů do stávající šachty ve vozovce, která bude procházet v blízkosti krajního stromu.

V blízkosti plochy je u oplocení parcely st. 86/1 umístěna informační deska s mapou okolí, označení chráněného území a označnická autobusové zastávky.

5. ZÁKLADY ARCHITEKTONICKÉHO, DISPOZIČNÍHO A FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ

Tvarové řešení ploch vychází ze stávajícího stavu této lokality. Návrh je upraven dle požadavků investora v návaznosti na příslušné ČSN (řešení vjezdů a odvodnění), skutečného stavu terénu dle zaměření, materiálově jsou plochy a prvky řešeny na základě výše zmíněného návrhu a upřesňujících požadavků investora.

Obslužná komunikace je řešena se živičným krytem, uzavřeným do betonových obrub, převýšení obrubníků je proměnné od 20 mm do 120 mm.

Vjezdy jsou navrženy rovněž s krytem z prvků betonové zámkové dlažby tl. 80 mm, barva přírodní, jsou uzavřeny do betonových obrubníků, barva přírodní, napojení na živičnou komunikaci je řešeno pomocí nájezdových obrubníků s převýšením 20 mm. Vjezdy jsou vždy vypádovány směrem od vrat na pozemky. Vjezd na parcelu st. 86/1 je řešen zpevněním plochy plastovou zatravnovací dlažbou, uzavřenou do betonových záhonových obrub. Vjezd na parcelu st. 85 je řešen stejně jako plocha, na parcelu st. 82/3 je vjezd navržen jako šterková zpevněná cesta (toto řešení vychází z podkladu, předaného investorem).

Dlažba chodníků je z prvků betonové zámkové dlažby tl. 60 mm, barva přírodní, převýšení obrub sloužících jako vodící prvek je 60 mm.

Obruby ploch a chodníku jsou navrženy typové, zapuštěné obruby s převýšením max. 20 mm jsou tvořeny nájezdovým obrubníkem 1000×150×150 mm, obruby kolem plochy jsou 1000×100×250 mm, záhonové obruby jsou 1000×50×200 mm.

Ostatní dotčené plochy jsou ozeleněny osetím travou.

Odvodnění je řešeno pomocí prefabrikovaných šterbinových žlabů, srážková voda je svedena do stávající kanalizační šachty.

Všechny prvky, u nichž není uvedeno jinak, jsou v barevném provedení přírodní.

6. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

a) *Popis konstrukce*

Tento projekt řeší:

- přípravu území - bourací práce
- zemní práce
- odvodnění
- rekonstrukci nebo výstavbu komunikací a vjezdů
- chodníky
- ostatní plochy - konečné terénní úpravy

b) Konstrukční díly**Příprava území**

Plocha hrubých terénních úprav a přípravy staveniště je vymezena hranicí staveniště.

Provede se vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí a prokazatelně se seznámí pracovníci s jejich polohou.

Stromy, vyznačené na situaci, se budou po dobu výstavby chránit vhodným způsobem.

Při výstavbě budou ponechané stromy zabezpečeny dle ČSN 83 90 61. V prostoru kolem stávajících stromů bude dodržena stejná výška terénu, veškeré zemní práce v kořenové zóně stromu se budou provádět ručně. Na staveništi je riziko poškození zejména při zhutnění půdy a přemísťování zeminy, kdy hrozí mechanické poškození nebo zničení stromu v kořenovém i nadzemní prostoru.

K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu (ochranná zóna stromu) se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m. Jestliže nelze z prostorových důvodů chránit celou kořenovou zónu, má být chráněná plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštářkovat.

Komunikace se v dotčeném úseku odfrézuje dle výkresu, živice se odveze k recyklaci, předpokládaná tloušťka vrstvy živice je 90 mm. V prostoru osazení odvodňovacích šterbinových žlabů se terén sníží na úroveň lože žlabů.

Chodníky - stávající obruby u chodníků se vytrhají v rozsahu dle výkresu. Dlažba chodníků se rozebere v rozsahu přespádování ploch a uloží se pro opětovné použití, pokud bude ve stavu, který to umožní, jinak bude odvezena na skládku.

Ornice se skryje v ploše nového chodníku u desky s mapou a ve vjezdech, pokud bude zastížena. Informační tabule s mapou, označnická zastávka a cedule označení chráněného území se budou po dobu stavby chránit vhodným způsobem, pokud to nebude technicky možné, demontují se a po dokončení stavby se vrátí zpět.

Vybourané materiály a konstrukce se odvezou na skládku Modlany (pokud

není uvedeno jinak), odvozová vzdálenost 16 km.

Výkaz výměr:

<i>ochrana strom listnatý.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>ochrana nebo demontáž tabulí a značek.....</i>	<i>3 ks</i>
<i>bourání zámková dlažba.....</i>	<i>3,22 m²</i>
<i>frézování živice (0,09 m).....</i>	<i>770,55 m² (69,35 m³)</i>
<i>bourání podkl. stáv. kom. (cca 0,4 m).....</i>	<i>28,91 m² (11,56 m³)</i>
<i>bourání obrubník betonový.....</i>	<i>4,95 bm</i>

Zemní práce

Ornice se skryje v ploše dle projektu, jako mezideponie bude použita vhodná plocha v bezprostředním okolí stavby, nutno dohodnout s vlastníkem-investorem, předpokládaná odvozová vzdálenost nepřekročí 100 m.

Investor je povinen zajistit sejmutí, odvoz a příp. rozprostření skrytých kulturních vrstev na určeném místě v rámci nákladů stavby. S ohledem na případný rozsah skrývky je investor povinen zajistit využití ornice a dokladovat využití skrytých kulturních vrstev půdy s předchozím projednáním s příslušným orgánem. V případě depozice části objemu skrývky na vlastním staveništi je nutné postupovat v souladu s metodickým návodem MZVŽ ČR, který pojednává o zabezpečení a ošetřování dočasných deponií kulturních vrstev půdy jak krátkodobých do 3 let, tak dlouhodobých nad 3 roky.

Zhotoví se odkop a urovnání pláň pod komunikaci, vjezdy a chodníky. Je třeba provést zemní práce bezprostředně před prováděním prací pro zamezení rozbředání a splachu zeminy vlivem srážek. Pro komunikaci je uvažováno s odkopem na úroveň -0,380 m, chodníků na úroveň -0,240 m, vjezdy na -0,320 m pod niveletu nových ploch.

Přebytečná zemina se přednostně nabídne investorovi k využití, případně se uloží na skládku Modlany, odvozová vzdálenost je 16 km.

Výkaz výměr:

<i>skrývka ornice (0,15 m).....</i>	<i>53,80 m² (8,07 m³)</i>
<i>výkopy.....</i>	<i>214,03 m³</i>
<i>odvoz přebytečné zeminy.....</i>	<i>214,03 m³</i>

Odvodnění ploch

- Štěrbínový žlab (km 0,00000)

Odvodnění prostřednictvím prefabrikovaného betonového štěrbínového žlabu zachycuje srážkové vody z prostoru plochy a přilehlých chodníků. Žlab je napojen prostřednictvím prefabrikované vpusti potrubím PVC DN 150 do stávající kanalizační šachty, umístěné

v komunikaci. Potrubí bude uloženo do stavební rýhy s kolmými stěnami. Navržená šířka rýhy je 800 mm + 100 mm rozšíření vybourání živichých vrstev pro napojení na stávající povrchy při dokončovacích pracích, tedy celková šíře řezané plochy živice je 1000 mm - bourání živice je zahrnuto v kapitole **Příprava území**, skryvka ornice v kapitole **Zemní práce**.

Potrubí bude uloženo na pískovém podsypu tl. 100 mm a bude obsypáno hutněným pískem do úrovně 150 mm nad potrubí - materiál podsypu a obsypu bude zrnitosti do 16 mm, ale množství o zrnitosti 8–16 mm nesmí přesáhnout 10 % z celkového objemu. Zásyp rýhy bude proveden pod komunikací nesesavým, nenamrzavým materiálem, např. šterkem, šterkopískem, tříděným výkopkem (bez větších částí - max. velikost částice do cca 40 mm), v nezpevněném terénu bude zásyp proveden tříděným výkopkem. Hutnění bude prováděno po max. vrstvách 300 mm. Předepsaný stupeň zhutnění zásypu pod komunikací je na hodnotu 95 % PS.

Žlab je tvořen čistícím dílcem, prvky žlabu a ukončen je výtokovým dílcem, uložení je do betonového lože C25/30 XF2, tl. 150 mm, šíře 200 mm na každou stranu od líce, žlab obetonován do poloviny výšky prvku, vše provedeno na ŠD podsypu tl. 150 mm, podélný spád žlabu je 1,0 % v délce 9 m a 1,9 % v délce 16 m. Výtokový díl je osazen na přechodovou desku a prefabrikovanou uliční vpust. Detailní řešení odvodnění viz výkres 06 „Šterbinové žlaby - detail odvodnění“.

Podloží je odvodněno drenážemi PVC DN 80, uloženými vždy v úžlabí střechovitě vyspádané plně, minimální hloubka uložení potrubí je 200 mm (vzdálenost mezi horní hranou potrubí a zemní plání). Zhruba v polovině řešené plochy je zachycována případná voda v podloží i krátkými kolmými drenážemi, kolmý drén je i u napojení šterkové cesty na živichou plochu. Toto řešení bylo zvoleno pro vyloučení možného zvodnění podkladních vrstev plochy podpovrchovými přítoky z výše ležících ploch soukromých pozemků.

Výpočet odvodnění:

Výpočet odvodnění byl proveden na základě údajů o srážkách v okolních lokalitách (Milešov), použita data systému DES RAIN, doplněná o srážky v letech 1981-2016¹. Po přepočtení dat mediánem ročního navýšení srážek:

návrhová srážka - $p_{0,5}/q_{15 \text{ min}} = 134 \text{ l/s}$, odtok vod z ploch $7,26 \text{ l/s}$ ($N = 2$ roky)

Vzhledem k blízkosti Milešovky a z toho vyplývající neurčitosti dat byl uvažován

¹ Portál ČHMÚ. Historická data : Počasí : Územní srážky [online]. [cit. 2017-02-04].

Dostupné z: http://portal.chmi.cz/portal/dt?action=content&provider=JSPTabContainer&menu=JSPTabContainer/P4_Historicka_data/P4.1_Pocasi/P4.1.5_Uzemni_srazky&nc=1&portal_lang=cs#PP_Uzemni_srazky

teoreticky i přepočítání návrhových srážek na stranu bezpečnosti:

návrhová srážka - $p_{0,2}/q_{15 \text{ min}} = 201,5 \text{ l/s}$, odtok vod z ploch $13,431/\text{s}$ ($N = 5 \text{ let}$).

Štěrbínový žlab i svodné potrubí vyhoví i návrhovým srážkám $p_{0,2}$, objemové plnění svodného potrubí PVC DN 150 je 41 % (max. kapacita navrženého potrubí při spádu 2 % je $32,491/\text{s}$). V případě mimořádných přívalových srážek odečte voda nezachycená žlabem dále ve směru spádu na stávající komunikaci, tedy stejně jako v současné době.

Výkaz výměr:

štěrbínový žlab a svodné potrubí DN 150:

<i>výkop pro potrubní vedení a vpust.....</i>	<i>11,6 m³</i>
<i>TZD-Q220/250/1000-M.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>TZD-Q220/250/1000.....</i>	<i>23 ks</i>
<i>TZD-Q220/250/1000-MV.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>krytka TZD-Q220/D.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>krytka TZD-Q220/H.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>kalový koš.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>TBV-Q600/45-M.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>TBV-Q450/570/6d.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>TBV-Q450/330/1a PVC.....</i>	<i>1 ks</i>
<i>tr. PVC DN 150 SN8.....</i>	<i>16 m</i>
<i>betonové lože žlabu (C25/30 XF2).....</i>	<i>3,45 m³</i>
<i>podklad ŠD pod bet. lože.....</i>	<i>2,50 m³</i>
<i>obsyp a podsyp potrubí DN 150 - ŠP.....</i>	<i>4,80 m³</i>
<i>zpětný zásyp zeminou.....</i>	<i>4,24 m³</i>
<i>obnova povrchu komunikace - živice+podkl. vrstvy . 5,2 m² (2,1 m³)</i>	
<i>rozprostření ornice (0,15 m) a osetí travou.....</i>	<i>8,94 m² (1,34 m³)</i>
<i>odvoz přebytečné zeminy.....</i>	<i>3,36 m³</i>
<u>drenáž PVC DN 80:</u>	
<i>drenážní tr. PVC DN 80.....</i>	<i>128,50 m</i>
<i>výkop pro drenáž.....</i>	<i>14,2 m³</i>
<i>zpětný zásyp ŠD.....</i>	<i>13,5 m³</i>

Komunikace

Projekt zahrnuje opravu stávající plochy - komunikace a napojení vjezdů. Do úrovně ploch budou výškově upraveny všechny zjištěné poklopy hydrantů, šoupat a šachet.

Na upravenou pláň se zhotoví nové podkladní a obrusné vrstvy. Při rozšiřování

komunikace musí být provedena kontrola zhutnění pláně dle ČSN 72 1006 - Kontrola zhutnění zemin a sypanin. Základní skladba je D1-N-4-V-PIII, v místech, kde bude zastíženo vhodné podloží, je možná skladba D1-N-4-V-PII, ovšem skutečné provedení skladeb bude určeno až po kontrolním měření únosnosti pláně.

Skladba komunikace D1-N-4-V-PIII (uprav.)

ACO 11 50/70	40 mm
spojovací postřik PS-E	0,3 kg/m ²
ACL 16+ 70/100	50 mm
spojovací postřik PS-E	0,5 kg/m ²
R-mat TP 208	90 mm
infiltrační postřik PS-I	0,8 kg/m ²
šterkodrť ŠD _(A) 0-32	150 mm
MZ TP 210	150 mm

celkem 480 mm

Skladba komunikace D1-N-4-V-PII (uprav.)

ACO 11 50/70	40 mm
spojovací postřik PS-E	0,3 kg/m ²
ACL 16+ 70/100	50 mm
spojovací postřik PS-E	0,5 kg/m ²
R-mat TP 208	90 mm
infiltrační postřik PS-I	0,8 kg/m ²
šterkodrť ŠD _(A) 0-32	200 mm

celkem 380 mm

Komunikace jsou uzavřeny do betonových silničních obrubníků 1000×100×250 mm, splňující požadavky ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, s vodoodpudivou a utěsňující příměsí, styk na sraz, uložení obrub do betonového lože s opěrou C25/30 XF2, převýšení obrub +120 mm, na východní straně +80 mm a 20 mm.

Plochy vjezdů jsou odděleny od komunikace nájezdovými obrubami s převýšením +20 mm, rozměr je 1000×150×150 mm, splňující požadavky ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, s vodoodpudivou a utěsňující příměsí, styk na sraz. Obruby jsou uloženy do betonového lože s opěrou C25/30 XF2. Šterkový vjezd je oddělen zapuštěným obrubníkem 1000×100×250 mm, převýšení je 0 mm

Vozovka je navržena dle TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací – dodatek (MD ČR 2010).

Je třeba dodržet tato technologická opatření:

I. event. spáry mezi obrusnou vrstvou vozovky a obrubníky profrézovat, vyčistit

a zalít vhodnou zálivkovou hmotou

II. všechny materiály použité do konstrukcí vozovek musí vyhovovat platným technologickým normám. Technologické normy pro jednotlivé stavební materiály definují podmínky (zejména minimální teploty), které je při pokládce nutné dodržet !

III. Podle ČSN 73 6126 “Nestmelené vrstvy“ – čl. 7.2 se nesmí nestmelené vrstvy (MZK, ŠV, ŠD) provádět při teplotách nižších než 0 °C !

IV. Podle ČSN 73 6129 “Postřiky a nátěry“ – čl. 6.3.1 je min. teplota při použití : polotuhých asfaltů + 15 °C ! ostatních asfaltů + 5 °C !

Napojení všech nových vrstev vozovky na stávající asfaltové vrstvy musí být provedeno na rovně zaříznutou hranu vrstvy. Styčné spáry v místech napojení jsou zalaty asfaltovou modifikovanou zálivkou. Napojení vrstev musí být odstupňované s přesahem min. 200–250 mm na každou vrstvu, aby nevznikla průběžná svislá spára a okraje jednotlivých stávajících vrstev zůstaly stabilní. Všechny použité asfaltové směsi musí být odolné proti tvorbě trvalých deformací.

Výkaz výměr:

<i>živičné plochy.....</i>	<i>724,78 m²</i>
<i>obrubník silniční.....</i>	<i>93,83 bm</i>
<i>obrubník nájezdový.....</i>	<i>15,58 bm</i>

Vjezdy

Vjezdy jsou řešeny jako dlážděné plochy, vždy v šíři vjezdových vrat a branek na soukromé pozemky.

Dlažba ploch je z vysoce pevnostních vibrolisovaných dvouvrstvých betonových prvků, rozměr 200×100×80 mm, barva přírodní, musí splňovat ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, se speciální vodoodpudivou a utěšňující nanopříměsí, která zamezuje nasákavosti betonu a výrazně omezuje ulpívání povrchových nečistot, zároveň zvyšuje odolnost povrchu proti zimním posypovým solím.

Vyspádování ploch je vždy na komunikaci, od plochy parcel ve vratech jsou odděleny nájezdovými obrubami s převýšením 0 až +20 mm, rozměru 1000×150×150 mm, splňující požadavky ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, s vodoodpudivou a utěšňující příměsí, styk na sraz. Obruby jsou uloženy do betonového lože s opěrou C25/30 XF2.

Vjezd na parcelu st.86/1 je zpevněn plastovou zatravnovací dlažbou Guttagarden, uzavřenou na bočních stranách do záhonových obrub 1000×200×50 mm, splňujícími požadavky ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, s vodoodpudivou a utěšňující příměsí, styk na pero a drážku, osazení bez převýšení, lože

obrubby C16/20 XF2. Dlažba je uložena na pískovém loži tl. 40 mm a vrstvě štěrkodrti 200 mm. Jednotlivé buňky dlažby jsou vyplněny do 3/4 výšky ornici a následně je proveden výsev travního semene.

Konstrukční systém tvárnic využívající kotvících trnů a kvalitních zámků zajišťuje maximální stabilitu při pojezdu vozidel a zároveň nebrání vsakování srážek. Ve srovnání s betonovými tvárnicemi umožňuje Guttagarden podstatně větší zatravnění (více než 80 %) a vytváří tak přírodní ráz plochy. Rovněž neabsorbuje vodu potřebnou pro růst trávy. Tvárnice zatravnovací dlažby jsou vyrobeny z ekologického 100 % recyklovatelného polyetylénu (HDPE), který je UV stabilní a velice odolný proti nepřízní počasí.

Vjezdy jsou řešeny na hranici soukromých pozemků, je třeba napojit nové dlážděné plochy na stávající řešení ploch uvnitř soukromých parcel, technické řešení je třeba upřesnit s majiteli parcel, kteří si zpevnění vjezdu na své části pozemku musí zajistit.

Skladba ploch vjezdů D2-D-1-O-PIII

betonová zámková dlažba DL 80	80 mm
lože dlažby L	40 mm
štěrkodrt' ŠD _(B) 0-32	200 mm

celkem 320 mm

Štěrková plocha vjezdu - komunikace k vratům na parcelu st. 82/3 je navržena dle Katalogu polních cest ve skladbě PN 614 na podloží 45 MPa, je třeba dodržet příčný spád k obrubě min. 3%.

Skladba plochy vjezdu D2-PN614-VI-PII

vibrovaný štěrk VŠ*)	200 mm
štěrkodrt' ŠD _(B) 0-32	150 mm

celkem 350 mm

*) Povrch vrstvy se uzavře a zpevní zavibrováním výplňového kameniva (např. lomové výsivky) v množství cca 20 - 35 kg/m² (dle zrnitosti kostry).

Výkaz výměr:

štěrková plocha vjezdu st. 82/3	40,70 m ²
betonová dlažba 80 mm	11,04 m ²
plastová dlažba Guttagarden 62 mm	21,25 m ²
výplň buněk plast. dlažby ornici a osetí travou	17 m ² (0,78 m ³)
obrubník nájezdový	8,30 bm
obrubník záhonový	16,04 bm

Chodníky pro pěší

Dlážděné chodníky slouží jako přístupové trasy pro pěší. Šířka chodníku je 1,50 m, chodník u informační cedule s mapou je nepravidelného tvaru, minimální šíře je 1,50 m. Stávající chodníky jsou upraveny přespádováním a prodloužením na hranici nově řešené plochy.

Dlažba chodníku je z vysoce pevnostních vibrolisovaných dvouvrstvých betonových prvků, rozměr 200×100×60 mm, barva přírodní, musí splňovat ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, se speciální vodoodpudivou a utěšňující nanopříměsí, která zamezuje nasákavosti betonu a výrazně omezuje ulpívání povrchových nečistot, zároveň zvyšuje odolnost povrchu proti zimním posypovým solím, napojení nových ploch na stávající plochy je s převýšením 0 mm.

Chodníky pro pěší jsou z boku uzavřeny do záhonových obrub 1000×200×50 mm, splňujícími požadavky ČSN EN 206-1 na mezní složení betonu pro stupeň vlivu prostředí XF4, s vodoodpudivou a utěšňující příměsí, styk na pero a drážku, osazení s převýšením 60 mm.

V prostoru nástupu na pojezdné plochy budou zřízeny varovné pásy. Jako varovné pásy je použita betonová dlažba pro nevidomé, barva červená s texturou odlišnou od povrchu chodníku, takováto dlažba nesmí být použita k jiným účelům.

Skladba dlážděného chodníku D2-D-1-CH-PIII

<i>betonová zámková dlažba DL 60</i>	<i>60 mm</i>
<i>lože dlažby L</i>	<i>30 mm</i>
<i>štěrkožtrť ŠD_(B)0-32</i>	<i>150 mm</i>
<i>celkem 240 mm</i>	

Výkaz výměr:

<i>betonová dlažba 60 mm</i>	<i>20,05 m²</i>
<i>varovná dlažba</i>	<i>1,36 m²</i>
<i>obrubník silniční</i>	<i>5,00 bm</i>
<i>obrubník záhonový</i>	<i>4,80 bm</i>

Veškeré násypy a pláň pod konstrukcí chodníku budou zhutněny tak, aby na pláni bylo dosaženo modulu přetvárnosti z druhé větve minimálně $E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena dle ČSN 72 1006 - Kontrola zhutnění zemin a sypanin.

Technologický postup prací dlážděných ploch:

- příprava podkladu
- rozprostření a zhutnění ložní vrstvy
- položení a dozhutnění dlažby
- výplň spár s novým přehutněním dlažby
- ošetřování dlážděného krytu.

Před pokládkou ložní vrstvy se změří rovnost, výšky a sklon podkladu, určené dokumentací a provedou se případně lokální opravy podkladu. Po následném vyrovnaní a zhutnění nemá být tloušťka ložní vrstvy, pro všechny tloušťky dlažebních prvků, vyšší než 30–50 mm. Tloušťky spár včetně tolerancí musí dodržet ČSN 73 6131-1. Speciální dlažební prvky nemají být menší než polovina dlažebního prvku používaného v konkrétní dlažbě a mají se používat co nejméně, ovšem přesto je lépe v případě potřeby jednotlivé prvky dlažby upravovat řezáním, dobetonování je problematické jak z hlediska životnosti, tak estetiky a je tedy nepřipustné.

Vyplňování spár, vyjma zámkové dlažby, se provádí současně s kladením dlažebních prvků, aby dlážděná plocha získala potřebnou stabilitu. Nestmelený materiál se do spár vmete tak, aby spáry byly zcela vyplněny. Po zhutnění musí být výplň spár znovu doplněna.

Ostatní plochy, konstrukce a konečné terénní úpravy

Konečné terénní úpravy – provede se rozprostření ornice v tl. 150 mm a osetí travním semenem parkovým v množství 0,035 kg/m².

Termín možný pro výsev travníku je po celou vegetační dobu, pokud je k dispozici závlaha a teplota půdy je min. 8 °C. Bez závlahy je vhodný jarní výsev od konce března do června, který využívá zimní vláhy a také podzimní výsev od září do poloviny října. U velmi časných nebo pozdních výsevů mohou nastat nežádoucí posuny ve složení travníku ve prospěch druhů klíčících při nižších teplotách.

Příprava plochy a zeminy k založení musí být provedena s časovým předstihem před vlastním výsevem travníku. Podloží by mělo být rovné, pozemek by neměl být podmačen, napojení na okolní plochy popř. okraje by mělo být plynulé.

Na ploše bude provedeno chemické odplevelení na široko (2×) totálním systémovým herbicidem min. 2-3 týdny před setím. Po reakci na herbicidy a odstranění stařiny bude pristoupeno k rozrušení půdy rotavátorem, dle míry zhutnění půdy. Po rozrušení půdy bude plocha vláčena (2×) s cílem odstranění zbytků, především kořenů stařiny.

Příliš těžká půda by měla být promíšena s pískem nebo rašelinou (10-20 l/m²), příliš lehká s jílem nebo organickými hmotami v podobě rašeliny, organických hnojiv apod. Do půdy je možné zapravit startovací dávku dusíku (5-8 g/m²) ve formě síranu amonného min. 2 týdny před setím, nebo Cererit (30 g/m²). Hnojivo je nutné zapravit 8-10 cm do hloubky rotavátorem. Následuje smykávání (2×) pro srovnání, válení (2×) válcem. Na méně dostupných, či příliš malých plochách bude půda upravena ručně hrabáním.

V ochranné zóně stromů bude půda ručně obdělána rytím a následně hrabáním.

Založení travního porostu bude provedeno formou výsevu, množství (výsevek) je

35 g/m², je však nutno jej přizpůsobit termínu výsevu a stanovištním podmínkám, které ovlivňují klíčení a růst. Okraje cest vyžadují vyšší hustotu výsevu z důvodu možného přehřívání.

Travní osivo je nutné vysévat rovnoměrně, mělce jej zapravit (0,5-1 cm) a přitlačit. Během vysévání se doporučuje promíchávání osiva, aby nedošlo k rozdělení směsi na jednotlivé složky. Výsev se má provádět pouze na dobře ulehle nebo utužené plochy za optimálních povětrnostních podmínek (bezvětří). Po výsevu semen plochu opět uválet.

Bude-li trávník zakládán mimo vhodné agrotechnické termíny, bude po výsevu trávníková plocha zavlažována (10 l/m²). Časové rozložení a množství závlahy je nutno přizpůsobit stavu porostu. Závlaha vzcházejícího trávníku je doporučována jemná, v menších dávkách, v kratších časových intervalech (nebezpečí vyplavení semen), nutné je dostatečné provlhčení do hloubky 6 cm. Při dodržení správných podmínek začne trávník vzcházet cca po třech týdnech.

Trávník je schopný převzetí zpravidla po šesti sečích, kdy již dosáhne vyrovnaného porostu. První seč se provádí při 8-10 cm (na výšku 6-8 cm, pokosenou hmotu je nutné odstranit), výška se postupně snižuje. Po prvním sečení nebo při výšce trávníku 2-3 cm se doporučuje stejnoměrné přihnojení dávkou dusíku (5 g/m²).

Výkaz výměr:

rozprostření ornice tl. 0,15 m rovina	77,43 m ² (11,61 m ³)
dovoz ornice	5,66 m ³
osetí ploch travním semenem	77,43 m ²
travní semeno 0,035 kg/m ²	2,71 kg

Poznámka:

Nezapočítáno rozprostření ornice a osetí v trase kanalizace a plast. dlažby vjezdu, které je uvedeno ve výkazu výměr příslušných objektů, dovoz ornice zahrnuje všechny objekty.

Stávající neporušený trávník je doporučeno obnovit prořezáním, dosevem, hnojením a uválením, ovšem tyto práce nejsou předmětem tohoto projektu a budou prováděny v rámci údržby zelených ploch jejich majitelem nebo jím pověřenou organizací.

7. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A OTVORŮ

Nemění se, jedná se o exteriérové řešení.

8. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU

Zásypy budou zhotoveny z nesoudržných zemin, veškeré násypy a pláň pod konstrukce budou zhutněny tak, aby na pláni bylo dosaženo minimálně modulu přetvárnosti z druhé větve $E_{\text{def},2} = 45 \text{ MPa}$. Kontrola zhutnění bude provedena dle ČSN 72 1006 - Kontrola zhutnění zemin a sypanin.

9. VLIV OBJEKTU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Objekt je řešen s plochami z materiálů s v podstatě neomezenou životností, srážkové vody jsou svedeny do stávajícího kanalizačního systému.

Jeho užíváním nevznikají nové zdroje prašnosti, vibrací nebo hluku, negativní vliv stavby na životní prostředí je minimalizován použitými materiály a technickým řešením.

10. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Projekt nemění stávající dopravní značení, bude ponecháno stávající svislé dopravní značení s použitím již osazených značek.

11. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY PROSTŘEDÍ

Jsou zvoleny materiály s garantovanou životností a příslušnými atesty. Navrženy jsou výrobky, u kterých je systémově deklarována a garantována odolnost proti povětrnostním vlivům (stanovená dle dodatku normy ČSN EN 1338 a 1339) metodou „A“ s maximálním úbytkem 1000 g/m^2 po 100 cyklech pro veškeré vyráběné prvky komunikací a chodníků. Obrubníky a šterbinové žlaby jsou v lici u živičné vrstvy utěsněny zálivkou trvale pružným tmelem, toto řešení je nutné pro zamezení vniknutí srážkových vod do podloží a následné destrukci vrstev působením mrazu.

12. DODRŽENÍ OBECNÝCH TECH. POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projekt je navrhován v souladu s platnými předpisy, zákony, vyhláškami a nařízeními (vyhl. č. 268/2009 Sb. a její novelizace vyhl. č. 20/2012 Sb., vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb). Projektové normy jsou respektovány a projektem dodrženy.

Pro výstavbu jsou navrženy a budou použity pouze výrobky a konstrukce, které při správné montáži a provedení splňují požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku a na úsporu energie.

Při realizaci stavby je třeba dodržet zejména tyto obecné požadavky:

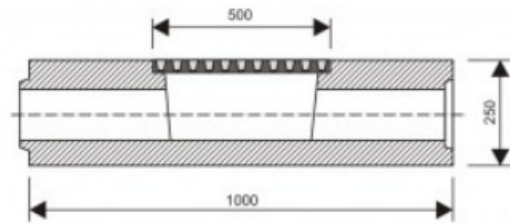
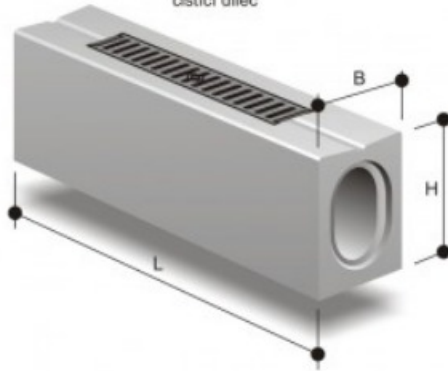
- před zahájením stavby budou v součinnosti s jednotlivými správci protokolárně vytyčeny veškeré podzemní a nadzemní rozvodné sítě a během výstavby budou

učiněna taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození

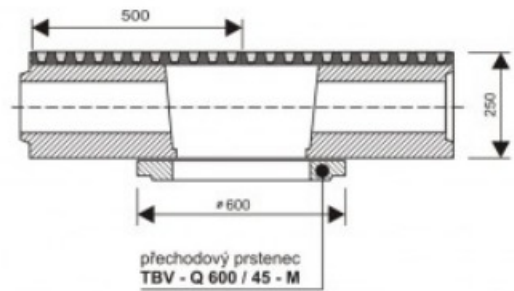
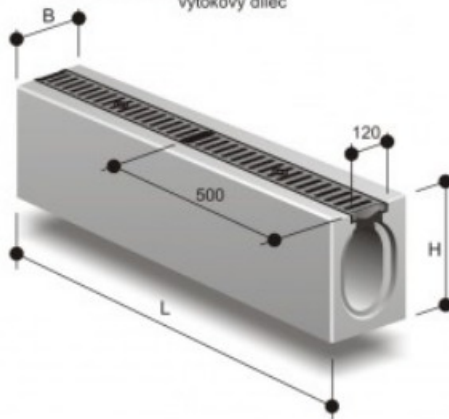
- při provádění zemních prací budou učiněna taková technická opatření, která budou bránit znečištění veřejných komunikací
- ke kolaudaci bude předložen doklad o uložení stavebního odpadu, suti a výkopové zeminy
- stavbou poškozené plochy a okolí stavby budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu
- budou dodrženy podmínky správců inženýrských sítí, týkající se křížení nebo souběhu včetně jejich přizvání ke kontrole a odsouhlasení před zásypem obnažených inženýrských sítí
- dodavatel přeruší práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek
- zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami
- po celou dobu provádění prací je nutno zajistit bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací
- při přerušení prací je nutno zajistit pravidelnou odbornou kontrolu zábran, pažení a přístupů, přechodů, výstražných těles apod.
- nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability stěn výkopu
- při zastižení nepříznivých geologických nebo hydrologických podmínek upřesnit určený sklon svahovaných výkopů, při pochybnostech o stabilitě svahu určit a zajistit opatření k zamezení sesutí svahu
- před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce
- seznámit pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu strojů
- po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.
- budou učiněna taková opatření, aby nebyla ohrožena bezpečnost chodců a zachována dopravní obslužnost okolních staveb
- dokončená stavba včetně všech nových inženýrských sítí bude geodeticky zaměřena a při kolaudaci předána v potřebném počtu vyhotovení v digitální podobě (pro stavební úřad, odbor komunálního hospodářství a ŽP, katastrální úřad, TS, apod.) stavebníkovi
- provizorní dopravní značení bude provedeno v souladu s TP 66 – Zásady pro přechodné dopravní značení na komunikacích

- pokud se v průběhu stavby zjistí další stávající kabely v provozu, budou v místě křížení s navrženými komunikacemi uloženy do chrániček
- v ochranném pásmu mimo zpevněné komunikace nebude pojíždět těžká technika a zemní práce budou prováděny vždy ručně
- stavebník je povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství kanalizační stoky mající vazbu na terén s povinností předložení zápisu o kontrole splnění této povinnosti, potvrzeného zástupcem majitele sítě při kolaudaci stavby
- trasy kabelů nebudou bez předchozího odsouhlasení způsobu zabezpečení a jeho ochrany správcem zařízení přejížděny stavebními stroji a nákladními automobily
- veškeré svislé dopravní značení a další částí díla, osazované do země, bude umístěno ve vzdálenosti min. 2 m od okraje kabelů na obě strany
- při provádění stavby nebude v žádném případě docházet na staveništi k pálení obalů nebo zbytků

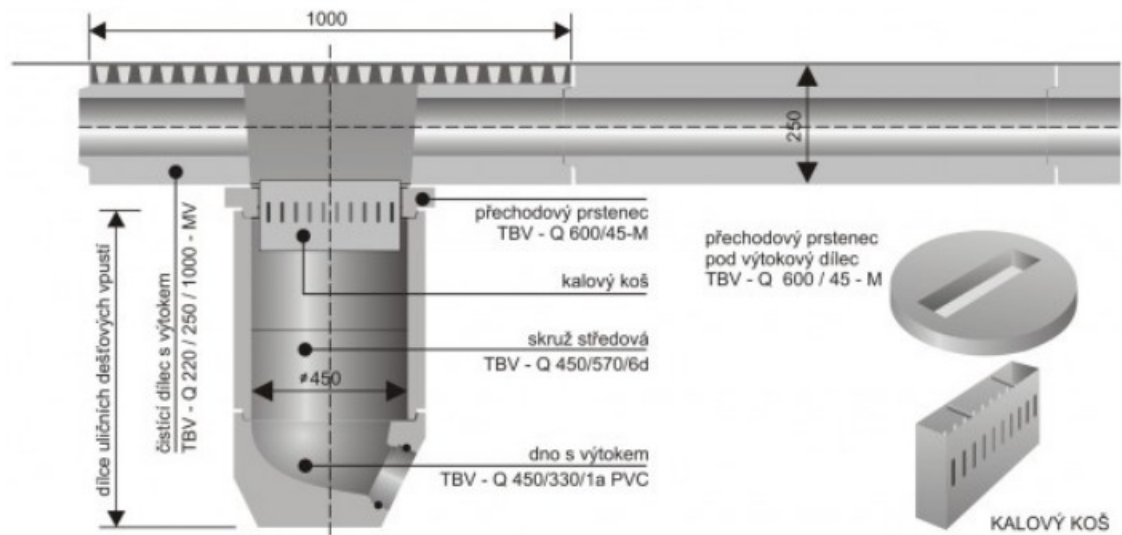
TZD - Q 220 / 250 / 1000 - M
čistící dílec



TZD - Q 220 / 250 / 1000 - MV
výtokový dílec



Sestava malých štěrbinových žlabů a uličních vpustí



SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL

Parcelní číslo:	2251/1
Obec:	Kostomlaty pod Milešovkou [567612]
Katastrální území:	Kostomlaty pod Milešovkou [670669]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	13117
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.III-09-02
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely**Vlastníci, jiní oprávnění**

Vlastnické právo

Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL

Parcelní číslo:	172
Obec:	Kostomlaty pod Milešovkou [567612]
Katastrální území:	Kostomlaty pod Milešovkou [670669]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1119
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.III-09-02
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Kostomlaty pod Milešovkou, Lhenická 310, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL

Parcelní číslo:	st. 82/1
Obec:	Kostomlaty pod Milešovkou [567612]
Katastrální území:	Kostomlaty pod Milešovkou [670669]
Číslo LV:	28
Výměra [m ²]:	477
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.III-09-02
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

[Součástí je stavba](#)

Budova s číslem popisným:	Kostomlaty pod Milešovkou [70661] ; č. p. 63; objekt k bydlení
---------------------------------	--

Stavba stojí na
pozemku: p. č. [st. 82/1](#)

Stavební objekt:	č. p. 63
---------------------	--------------------------

Ulice: [Hlavní](#)

Adresní místa: [Hlavní č. p. 63](#)

[Vlastníci, jiní oprávnění](#)

Vlastnické právo	Podíl
Martinowitz Miroslav, Hlavní 63, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou	

[Způsob ochrany nemovitosti](#)

Název
památkově chráněné území
rozsáhlé chráněné území

[Seznam BPEJ](#)

Parcela nemá evidované BPEJ.

[Omezení vlastnického práva](#)

Typ
Zástavní právo smluvní

[Jiné zápisy](#)

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL

Parcelní číslo:	st. 86/1
Obec:	Kostomlaty pod Milešovkou [567612]
Katastrální území:	Kostomlaty pod Milešovkou [670669]
Číslo LV:	267
Výměra [m ²]:	784
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.III-09-02
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	
Budova s číslem popisným:	Kostomlaty pod Milešovkou [70661] ; č. p. 61; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 86/1
Stavební objekt:	č. p. 61
Ulice:	Radovesická
Adresní místa:	Radovesická č. p. 61
Vlastníci, jiní oprávnění	
Vlastnické právo	Podíl
Vrba Ladislav, Radovesická 61, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou	
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	
památkově chráněné území	
rozsáhlé chráněné území	
Seznam BPEJ	
Parcela nemá evidované BPEJ.	
Omezení vlastnického práva	
Typ	
Zástavní právo smluvní	

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

SEZNAM DOTČENÝCH PARCEL

Parcelní číslo:	st. 82/3
Obec:	Kostomlaty pod Milešovkou [567612]
Katastrální území:	Kostomlaty pod Milešovkou [670669]
Číslo LV:	77
Výměra [m ²]:	222
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.III-09-02
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Kostomlaty pod Milešovkou [70661] ; č. p. 283; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 82/3
Stavební objekt:	č. p. 283
Ulice:	Hlavní
Adresní místa:	Hlavní č. p. 283

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	
Jůzlová Renata, Radovesická 56, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.